

# NEWSLETTER

## HASTA PÚBLICA DE ALIENAÇÃO N.º 2/2020/DRPI 20 de novembro de 2020

### Lote 1 – Sítio das Carreiras 20.630 m<sup>2</sup> Base de licitação 127.600,00 €



Prédio rústico, localizado no sítio das Carreiras, freguesia de São Gonçalo, numa zona com características florestais, limitado as condições impostas pelo regulamento em vigor, o PDM do Funchal, onde segundo este

regulamento, o prédio em apreço insere-se em “solo rural”, nomeadamente em zona de “Espaços Florestais”, cujas condicionantes encontram-se descritas nos artigos 25º e 26º respetivamente.

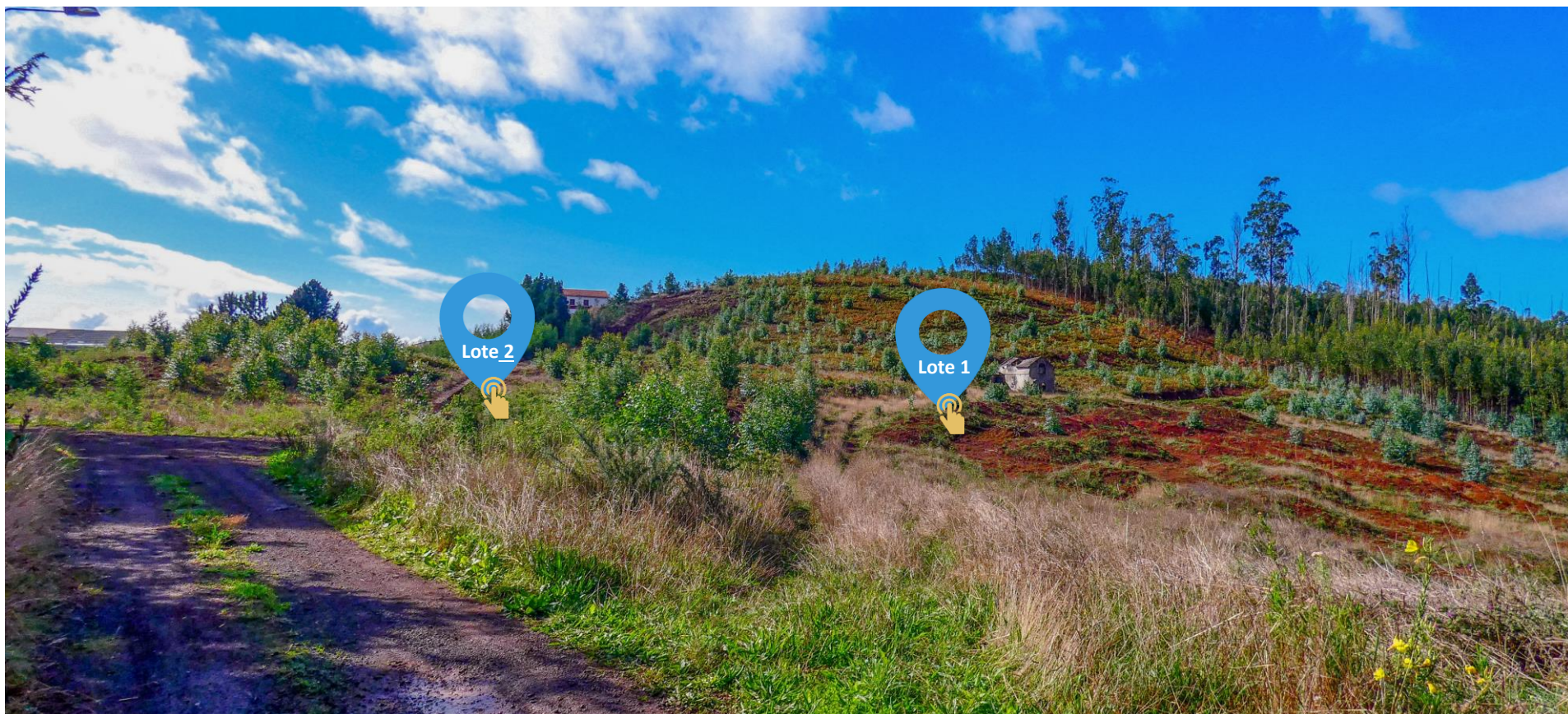
[Consulte aqui a Ficha Técnica do Lote 1](#)

### Lote 2 – Sítio das Carreiras 10.400 m<sup>2</sup> - Base de licitação 64.300,00 €

Prédio rústico, localizado no sítio das Carreiras, freguesia de São Gonçalo, numa zona com características florestais, limitado as condições impostas pelo regulamento em vigor, o PDM do Funchal, onde segundo este regulamento, o prédio

em apreço insere-se em “solo rural”, nomeadamente em zona de “Espaços Florestais”, cujas condicionantes encontram-se descritas nos artigos 25º e 26º respetivamente.

[Consulte aqui a Ficha Técnica do Lote 2](#)



### Lote 3 – Sítio da Nazaré 430 m<sup>2</sup> - Base de licitação 71.400,00 €

Prédio rústico, localizado no sítio da Nazaré, freguesia de São Martinho, insere-se numa zona calma, com razoável qualidade ambiental, cuja envolvente é caracterizada pela existência de moradias habitacionais

dispersas, boas acessibilidades, próximo ao Centro de Saúde da Nazaré, escola, pequeno comércio e serviços. Segundo o PDM do Funchal, o prédio esta inserido em “Áreas de Média Densidade”.

[Consulte aqui a Ficha Técnica do Lote 3](#)

### Lote 4 – Vila de São Vicente 1.635 m<sup>2</sup> - Base de licitação 164.500,00 €

Prédio urbano (terreno para construção), localizado na freguesia e concelho de São Vicente, está localizado numa zona urbana, cuja envolvente é caracterizada pela existência de serviços, equipamentos, dispõe de bons acessos através da Via Expresso,

onde permite obter boa ligação às restantes freguesias e concelhos. O tráfego de veículos junto ao imóvel é razoável por se tratar de um prédio circundado de arruamentos públicos, sendo um mais intenso no horário laboral.

[Consulte aqui a Ficha Técnica do Lote 4](#)

